



Odde Varmeværk

Prisblad

Gældende pr. 1. marts 2019

VARMEREGNINGEN:

	Ekskl. moms		Inkl. moms	
Forbrugsbidrag:				
Betaling efter energiforbrug, Odder	kr./MWh	370,00	kr./MWh	462,50
Betaling efter energiforbrug, Saksild & Rørt *	kr./MWh	420,00	kr./MWh	525,00
Faste bidrag:				
Abonnementsbidrag:				
Betales pr. tilslutning	kr./år	1.000,00	kr. /år	1.250,00
Effektbidrag:				
- Afregningsareal	kr./m ² /år	18,00	kr./m ² /år	22,50
- Afregningsareal ved lavenergibyggeri **)	kr./m ² /år	9,00	kr./m ² /år	11,25
Erhvervskunder med flowbegrænser ***): 5.000,00 kr. ekskl. moms + D x 6.500,00 kr. ekskl. moms (D = flowbegrænser i m ³ /h)				
Eks.: Flowbegrænser, 1,0 m ³ /h	kr. /år	11.500,00	kr. /år	14.375,00

*) Indtil der er opnået 45.000 m² tilslutning.

**) For lavenergibyggeri efter BR20 gives der 50% rabat på effektbidrag for boliger. For at opnå rabat skal der indsendes en ansøgning til info@ofsis.dk med dokumentation i form af f.eks. Energimærkningsrapport, der dokumenterer opfyldelsen af BR20.

***) Erhvervskunder, der ønsker flowbegrænser, skal kontakte Odder Varmeværk for yderligere information og fremgangsmåde.

VARMEREGNINGEN, fortsat:

Motivationsbidrag:

Ved årsgennemsnitlig fremløbstemperatur **over 65 °C**:

For hver 1 °C den årsgennemsnitlige returløbstemperatur er under 30 °C, fratrækkes 1 % af forbrugsbidraget.

For hver 1 °C den årsgennemsnitlige returløbstemperatur er over 37 °C, tillægges 1 % af forbrugsbidraget.

Ved årsgennemsnitlig fremløbstemperatur **under 65 °C**:

Grænserne for fradrag og tillæg bliver ½ °C højere, for hver 1 °C den årsgennemsnitlige fremløbstemperatur falder.

Såfremt det ikke er muligt at beregne motivationsbidrag for måleren, foretages ingen korrektion.

Eksempel:

Forbrugsbidrag: 18 MWh x 462,50 kr. = 8.325,00 kr. inkl. moms.

Fremløbstemperatur over 65 °C, returtemperatur 40 °C, tillæg: 3 °C x 1% x 8.325 = 249,75 kr. inkl. moms.

Fremløbstemperatur 63 °C, returtemperatur 40 °C, tillæg: 2°C x 1% x 8.325 = 166,50 kr. inkl. moms. (tillægget reduceres med 1 °C, da fremløbstemperaturen er 2 °C under 65 °C)

Motivationsbidrag fra 2020:

Der henvises til informationsbrev udsendt med årsopgørelsen for 2018, hvori der varsles ændring i beregningen af motivationsbidraget fra 2020. Informationsbrevet kan også findes på vores hjemmeside.

TILSLUTNINGSBIDRAG:

	Ekskl. Moms		Inkl. moms	
Byggemodningsbidrag:				
I takstzone 1 (lokalplan/udstykningsområder)		Efter tilbud		Efter tilbud
I takstzone 2, pr. parcel****	kr.	32.800,00	kr.	41.000,00
I takstzone 2, med mere end 1 boligenhed pr. parcel****		Efter tilbud		Efter tilbud
Investeringsbidrag:				
Fritliggende enfamiliehuse, pr. hus	kr.	15.000,00	kr.	18.750,00
Kæde-/rækkehuse, pr. hus	kr.	10.000,00	kr.	12.500,00
Etageboliger, pr. bolig	kr.	7.500,00	kr.	9.375,00
Ældreboliger, pr. bolig	kr.	6.000,00	kr.	7.500,00
Ungdomsboliger, pr. bolig	kr.	3.000,00	kr.	3.750,00
Erhvervs-/industriejendomme og institutioner (afregningsareal) inkl. stikledning:				
- grundbeløb til og med 500 m²	kr./stik	15.000,00	kr./stik	18.750,00
- tillæg for areal over 500 m²	kr./m²	40,00	kr./m²	50,00
Stikledningsbidrag for rør op til DN 25	kr./m	1.200,00	kr./m	1.500,00
Stikledningsbidrag for rør over DN 25	kr./m	1.600,00	kr./m	2.000,00

**** Parcel = jordstykke, der er udstykket fra et større jorderråde og har fået eget matrikelnummer.

BETALINGSBETINGELSER OG DEFINITIONER:

Faste bidrag afregnes, når måler er udleveret af værket.

Byggemodningsbidrag forskudsopkræves og betales, når projektgodkendelse foreligger og umiddelbart før etablering af gadeledningsnet påbegyndes.

Investeringsbidrag og stikledningsbidrag betales, inden gravearbejdet påbegyndes.

Byggemodningsbidrag betales af udstykker, mens investerings- og stikledningsbidrag betales af kommende kunder. Udstykker kan vælge at betale investeringsbidrag samtidig med byggemodningsbidrag.

Regnskabsår: 1. januar til 31. december.

Varmeregningen opkræves årligt over 4 acontorater i månederne: februar, maj, august og november. Årsopgørelsen afregnes i marts måned.

Forfald og sidste rettidig betalingsdato er den 1. hverdag i måneden.

Ved for sen betaling pålægges gebyr og renter. Gebyr pålægges efterfølgende rate. Renter pålægges efterfølgende opgørelsen.

Ved overskridelse af seneste betalingsdato er Odder Varmeværk berettiget til at lukke for varmen efter retningslinjerne fra Forsyningstilsynet. Ved lukning for varmen pålægges faktiske omkostninger til foded, advokat og eventuel låsesmed.

Odder Varmeværk følger Dansk Fjernvarmes restancevejledning, der har været sendt til Forsyningstilsynet til gennemlæsning.

Odder Varmeværk kan stille krav om sikkerhedsstillelse for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at selskabet uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til kunden. Der vil altid ske individuel bedømmelse af kundens forhold, inden der stilles krav om sikkerhedsstillelse. Der vil kun blive stillet krav om sikkerhedsstillelse, såfremt kunden, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne eller kunden helt har undladt betaling. Beløbsstørrelsen på den sikkerhedsstillelse, der eventuelt opkræves hos kunden, må være på maksimalt 5 måneders budgetteret varmekonsum for pågældende lejemål/ejendom.

Afregningsarealet defineres som summen af BBR-registrets bygningsareal + udnyttet tagetage + 50 % af kælderareal – ekskl. garager og udestuer mv.

Ved manglende areal i BBR-registret skønnes arealet ved beregning af budget. I forbindelse med årsopgørelsen korrigeres arealet til BBR-registrets areal.

I øvrigt henvises til selskabets vedtægter, almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering samt tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering.

Prisbladet revideres minimum 1 gang årligt pr. 1. januar.

SÆRLIGE AFGIFTER OG GEBYRER:

Gebyrer og renter uden moms:		
Restancegebyr, 1. rykker	kr.	100,00
Internt incassogebyr, 2. rykker	kr.	100,00
Lukkegebyr (ekskl. evt. udlæg til fogedforretning og låsesmed)	kr.	300,00
Betalingsordning	kr.	100,00
Rente:		
Nationalbankens officielle referencesats med tillæg på Renter beregnes fra sidste rettidige betalingsdato.		8 %

	Ekskl. moms		Inkl. moms	
Gebyrer med moms:				
Genoplukning	kr.	300,00	kr.	375,00
Flyttegebyr	kr.	120,00	kr.	150,00
Flyttegebyr, byggemåler	kr.	75,00	kr.	93,75
Forgæves montørbesøg ved målerskifte	kr.	200,00	kr.	250,00

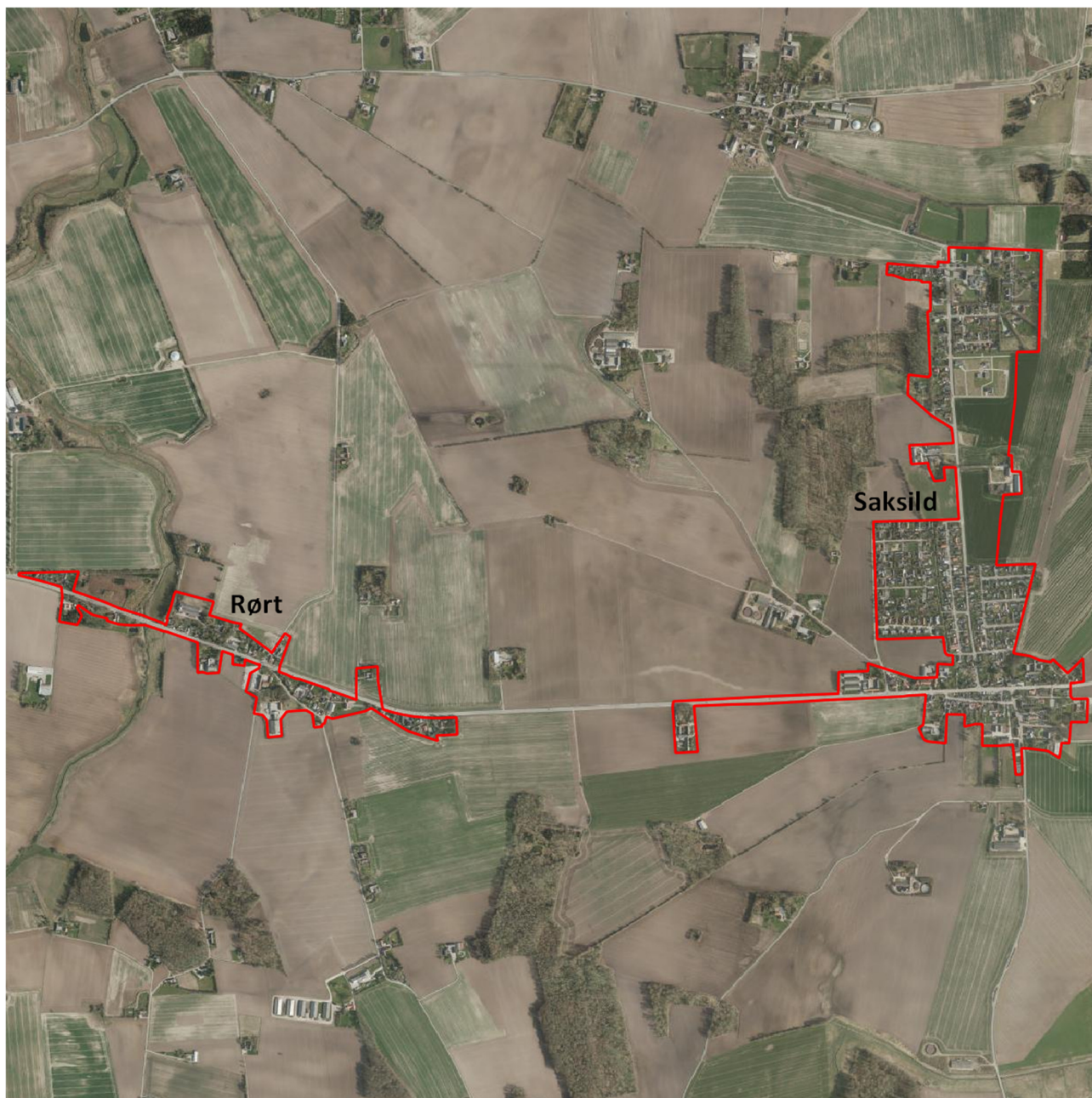
TAKSTZONER – forbrugsbidrag:

Odder by:



TAKSTZONER – forbrugsbidrag:

Saksild og Rørt:



TAKSTZONER – byggemodningsbidrag Odder by:

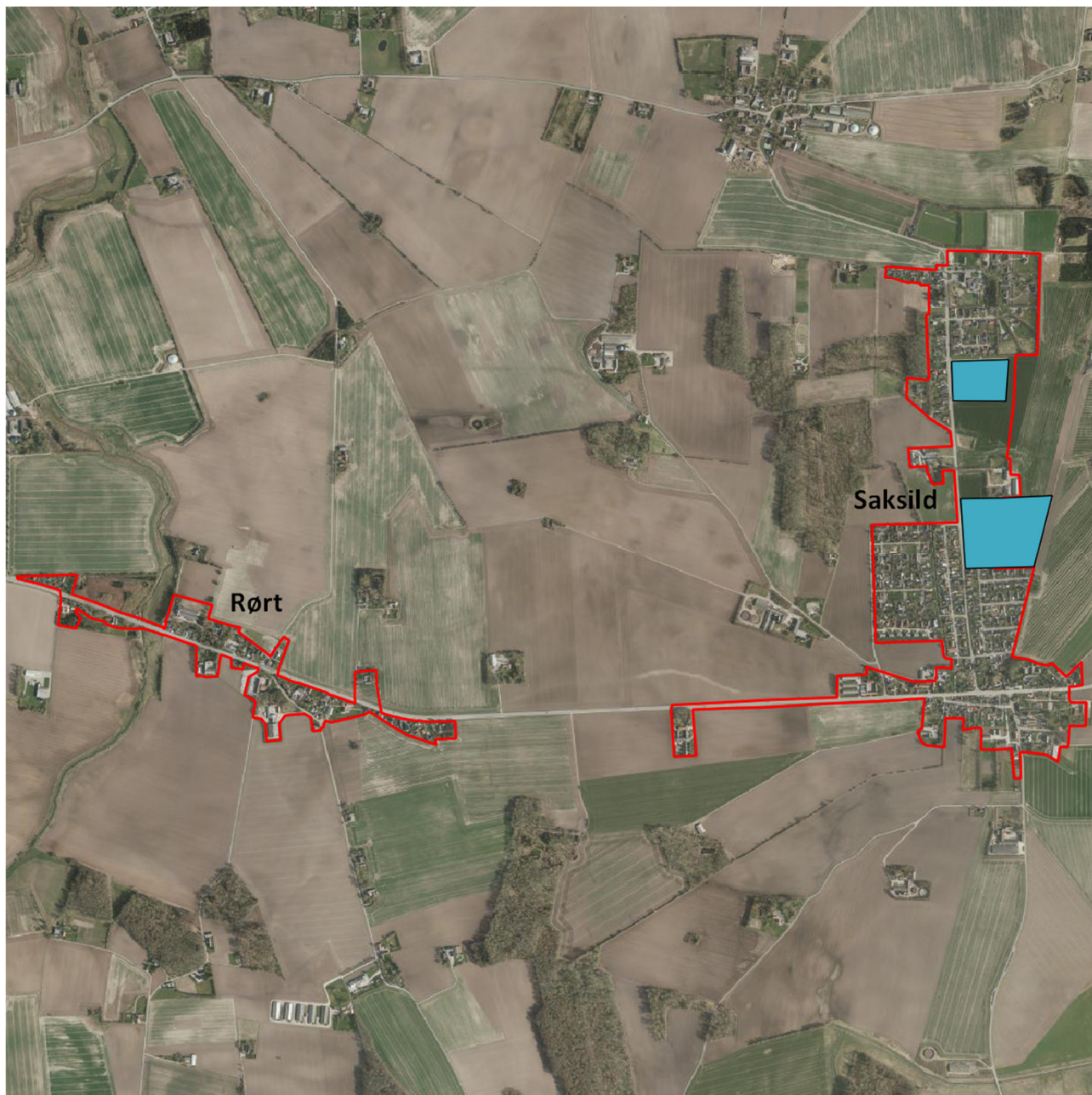


Nuværende forsyningsområde, takstzone 1



Forventet forsyningsområde, takstzone 2

TAKSTZONER – byggemodningsbidrag Saksild og Rørt:



Nuværende forsyningsområde, takstzone 1



Forventet forsyningsområde, takstzone 2



Odder Forsyningsselskab I/S ◦ Skovdalsvej 8 ◦ 8300 Odder ◦ Tel: 8656 1020
www.ofsis.dk ◦ info@ofsis.dk ◦ CVR nr. 29124655

ÅBNINGSTIDER

Mandag til torsdag: kl. 9.00 – 14.00 og fredag: kl. 9.00 – 12.30



Odder Forsyningsselskab I/S er stiftet af Odder Vandværk A.m.b.a. og Odder Varmeværk A.m.b.A.
til varetagelse af administrative og driftsmæssige opgaver for de to værker