



Odde Varmeværk

Prisblad

Gældende pr. 4. september 2018

VARMEREGNINGEN:

	Ekskl. moms		Inkl. moms	
Forbrugsbidrag:				
Betaling efter energiforbrug, Odder	kr./MWh	360,00	kr./MWh	450,00
Betaling efter energiforbrug, Saksild & Rørt	kr./MWh	410,00	kr./MWh	512,50
Faste bidrag:				
Abonnementsbidrag:				
Betales pr. tilslutning	kr./år	1.000,00	kr. /år	1.250,00
Effektbidrag:				
- Afregningsareal	kr./m ² /år	18,00	kr./m ² /år	22,50
- Afregningsareal ved lavenergibyggeri *)	kr./m ² /år	9,00	kr./m ² /år	11,25
Erhvervskunder med flowbegrænser **): 5.000,00 kr. ekskl. moms + D x 6.500,00 kr. ekskl. moms (D = flowbegrænser i m ³ /h)				
Eks.: Flowbegrænser, 1,0 m ³ /h	kr. /år	11.500,00	kr. /år	14.375,00

*) For lavenergibyggeri efter BR20 gives der 50% rabat på effektbidrag for boliger. For at opnå rabat skal der indsendes en ansøgning til info@ofsis.dk med dokumentation i form af fx Energimærkningsrapport der dokumenterer opfyldelsen af BR20.

***) Erhvervskunder der ønsker flowbegrænser skal kontakte Odder Varmeværk for yderligere information og fremgangsmåde.

VARMEREGNINGEN, fortsat:

Motivationstarif:

Ved årgennemsnitlig fremløbstemperatur **over 60 °C**:

For hver 1 °C den årgennemsnitlige returløbstemperatur er over 35 °C, tillægges 3 % af forbrugsbidraget.

Ved årgennemsnitlig fremløbstemperatur **under 60 °C**.

Grænserne for tillæg bliver ½ °C højere, for hver 1 °C den årgennemsnitlige fremløbstemperatur falder.

Såfremt det ikke er muligt at beregne motivationsbidrag for måleren foretages ingen korrektion.

Eksempel:

Forbrugsbidrag: 18 MWh x 450 kr. = 8.100,00 kr. inkl. moms.

Fremløbstemperatur over 60 °C, returtemperatur 37 °C, tillæg: 2 °C x 3% x 8.100 = 486,00 kr. inkl. moms.

Fremløbstemperatur 58 °C, returtemperatur 37 °C, tillæg: 1°C x 3% x 8.100 = 243,00 kr. inkl. moms. (tillægget reduceres med 1 °C da fremløbstemperaturen er 2 °C under 60 °C)

TILSLUTNINGSBIDRAG:

	Ekskl. Moms		Inkl. moms	
Byggemodningsbidrag:				
I takstzone 1 (lokalplan/udstykningsområder)		Efter tilbud		Efter tilbud
I takstzone 2, pr. parcel***	kr.	32.800,00	kr.	41.000,00
I takstzone 2, med mere end 1 boligenhed pr. parcel***		Efter tilbud		Efter tilbud
Agervænget, Saksild, pr. parcel***	kr.	32.800,00	kr.	41.000,00
Investeringsbidrag:				
Fritliggende enfamiliehuse, pr. hus	kr.	13.860,00	kr.	17.325,00
Kæde-/rækkehuse, pr. hus	kr.	9.240,00	kr.	11.550,00
Etageboliger, pr. bolig	kr.	6.900,00	kr.	8.625,00
Ældreboliger, pr. bolig	kr.	5.560,00	kr.	6.950,00
Ungdomsboliger, pr. bolig	kr.	2.840,00	kr.	3.550,00
Erhvervs-/industriejendomme og institutioner (afregningsareal) inkl. stikledning	kr./m ²	16,00	kr./m ²	20,00
Stikledningsbidrag for rør op til DN 25	kr./m	1.200,00	kr./m	1.500,00
Stikledningsbidrag for rør over DN 25	kr./m	1.600,00	kr./m	2.000,00

*** Parcel = jordstykke der er udstykket fra et større jordområde og har fået eget matrikelnummer.

BETALINGSBETINGELSER OG DEFINITIONER:

Faste bidrag afregnes, når måler er udleveret af værket.

Byggemodningsbidrag forskudsopkræves og betales, når projektgodkendelse foreligger og umiddelbart før etablering af gadeledningsnet påbegyndes.

Investeringsbidrag og stikledningsbidrag betales, inden gravearbejdet påbegyndes.

Byggemodningsbidrag betales af udstykker, mens investerings- og stikledningsbidrag betales af kommende kunder. Udstykker kan vælge at betale investeringsbidrag samtidig med byggemodningsbidrag.

Regnskabsår 1. januar til 31. december.

Varmeregningen opkræves årligt over 4 acontorater, i månederne: februar, maj, august og november. Årsopgørelsen afregnes i marts måned.

Forfald og sidste rettidig betalingsdato er den 1. hverdag i måneden.

Ved for sen betaling pålægges gebyr og renter. Gebyr pålægges efterfølgende rate. Renter pålægges efterfølgende opgørelsen.

Ved overskridelse af seneste betalingsdato er Odder Varmeværk berettiget til at lukke for varmen efter retningslinjerne fra Energitilsynet. Ved lukning for varmen pålægges faktiske omkostninger til faged, advokat og eventuel låsesmed.

Odder Varmeværk følger Dansk Fjernvarmes restancevejledning, der har været sendt til Energitilsynet til gennemlæsning.

Odder Varmeværk kan stille krav om sikkerhedsstillelse for fremtidig levering i tilfælde, hvor der er nærliggende risiko for, at selskabet uden denne sikkerhed vil lide tab ved fortsat levering til kunden. Der vil altid ske individuel bedømmelse af kundens forhold, inden der stilles krav om sikkerhedsstillelse. Der vil kun blive stillet krav om sikkerhedsstillelse, såfremt kunden, umiddelbart inden kravet stilles, har haft et uregelmæssigt betalingsmønster med gentagne væsentlige overskridelser af betalingsfristerne eller kunden helt har undladt betaling. Beløbsstørrelsen på den sikkerhedsstillelse, der eventuelt opkræves hos kunden, må være på maksimalt 5 måneders budgetteret varmeforbrug for pågældende lejemål/ejendom.

Afregningsarealet defineres som summen af BBR-registrets bygningsareal + udnyttet tagetage + 50 % af kælderareal – ekskl. garager og udestuer mv.

Ved manglende areal i BBR-registeret skønnes arealet ved beregning af budget. I forbindelse med årsopgørelsen korrigeres arealet til BBR-registerets areal.

I øvrigt henvises til selskabets vedtægter, almindelige bestemmelser for fjernvarmelevering samt tekniske bestemmelser for fjernvarmelevering.

Prisbladet revideres minimum 1 gang årligt pr. 1. januar.

SÆRLIGE AFGIFTER OG GEBYRER:

Gebyrer og renter uden moms:		
Restancegebyr, 1. rykker	kr.	100,00
Internt incassogebyr, 2. rykker	kr.	100,00
Lukkegebyr (ekskl. evt. udlæg til fogedforretning og låsesmed)	kr.	300,00
Betalingsordning	kr.	100,00
 Rente:		
Nationalbankens officielle referencesats med tillæg på Renter beregnes fra sidste rettidige betalingsdato.		8 %

	Ekskl. moms		Inkl. moms	
Gebyrer med moms:				
Genoplukning	kr.	300,00	kr.	375,00
Flyttegebyr *	kr.	120,00	kr.	150,00
Flyttegebyr, byggemåler *	kr.	75,00	kr.	93,75
Forgæves montørbesøg ved målerskifte	kr.	200,00	kr.	250,00

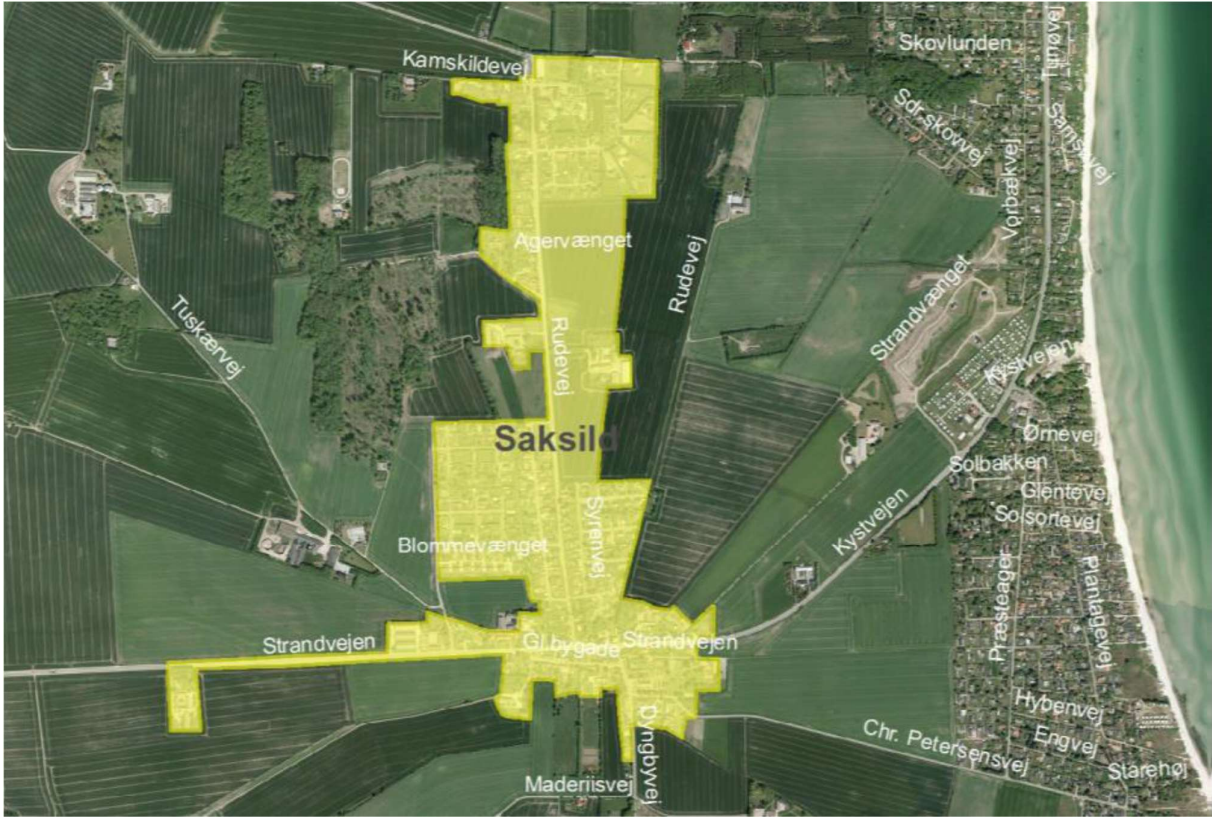
* Bagatelgrænse på kr. 25 opkræves/udbetales ikke ved fraflytning.

TAKSTZONER – forbrugsbidrag:

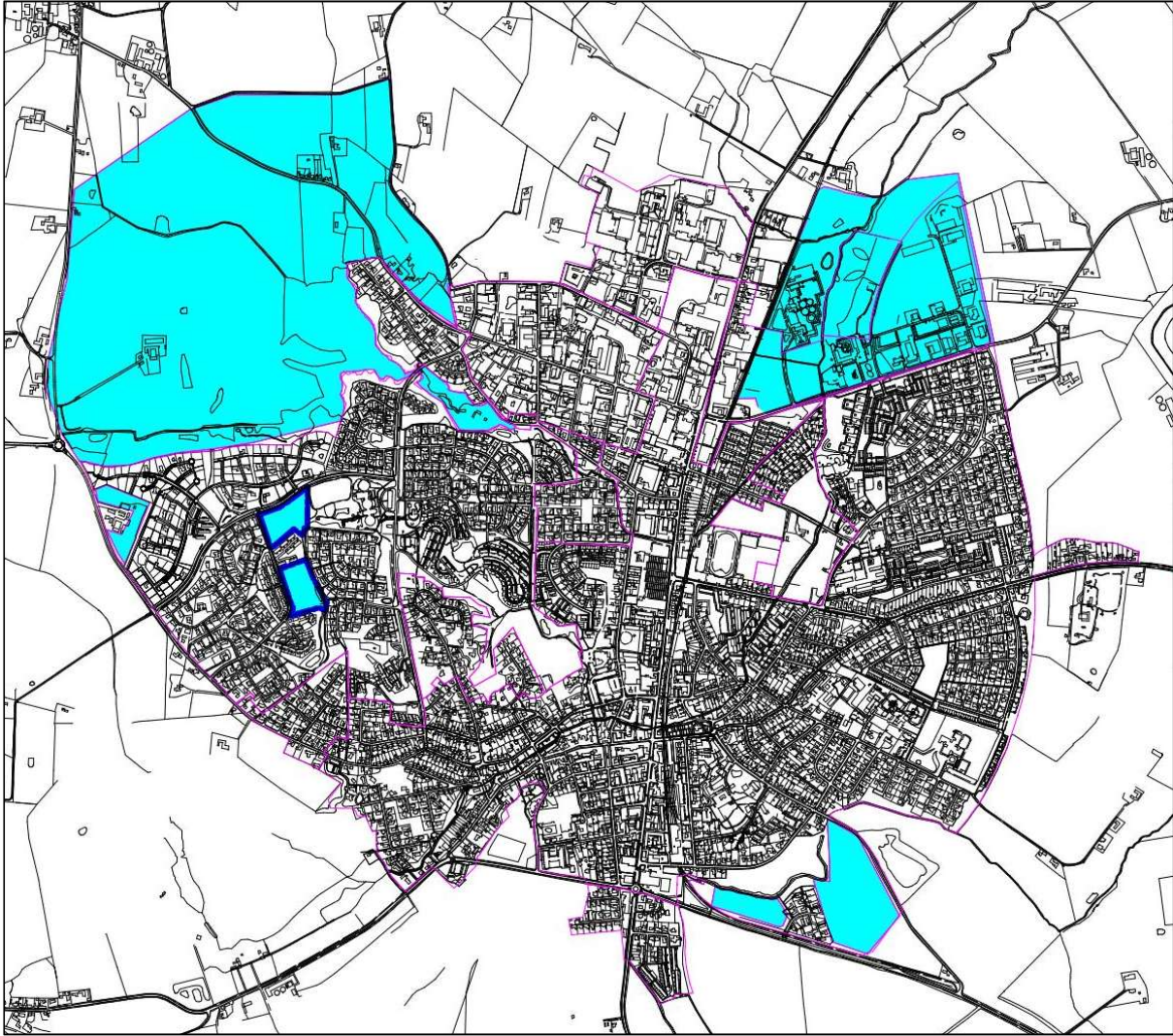
Odder by:





Saksild og Rørt:

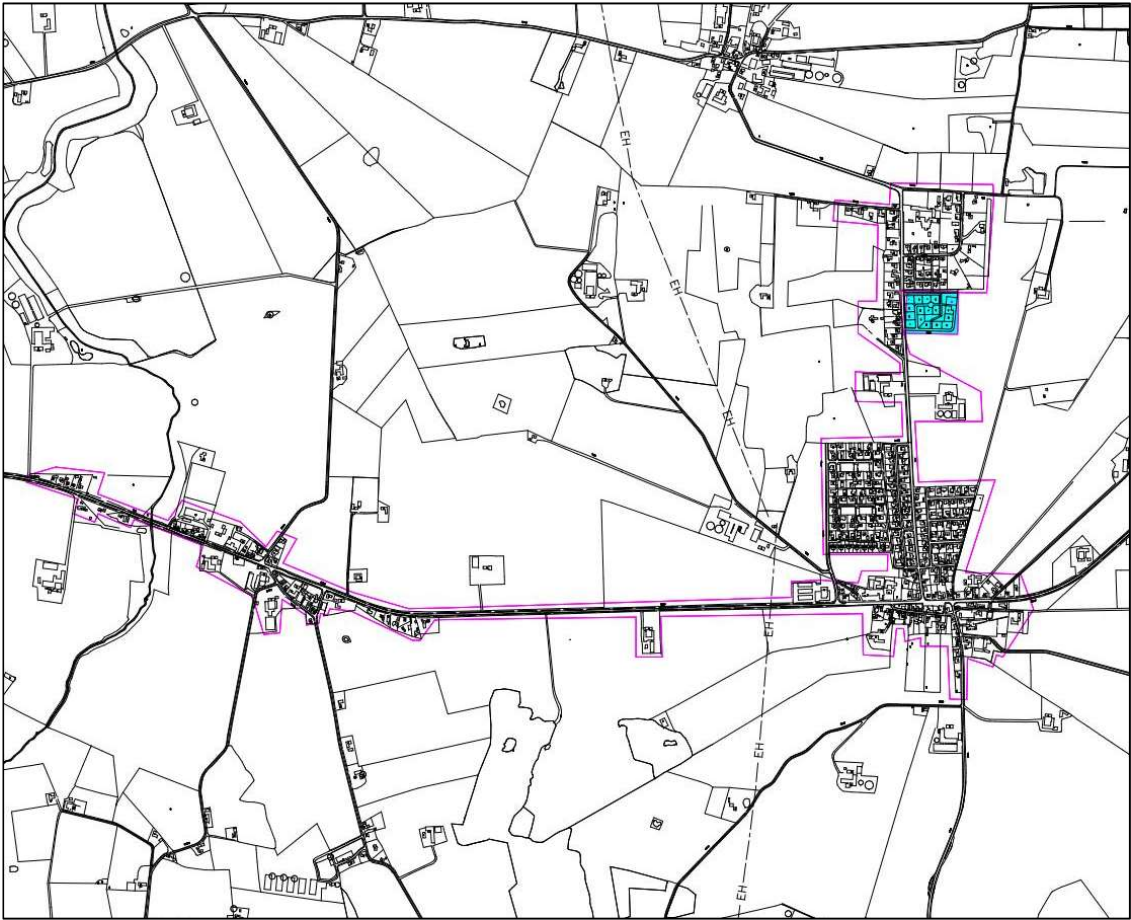


TAKSTZONER – byggemodningsbidrag Odder by:



-  Nuværende forsyningsområde, takstzone 1
-  Forventet forsyningsområde, takstzone 2

TAKSTZONER – byggemodningsbidrag Saksild og Rørt:



Nuværende forsyningsområde, takstzone 1



Forventet forsyningsområde, takstzone 2



Odder Forsyningselskab I/S ◦ Skovdalsvej 8 ◦ 8300 Odder ◦ Tel: 8656 1020
www.ofsis.dk ◦ info@ofsis.dk ◦ CVR nr. 29124655

ÅBNINGSTIDER

Mandag til torsdag: kl. 9.00 – 14.00 og fredag: kl. 9.00 – 12.30



Odder Forsyningselskab I/S er stiftet af Odder Vandværk A.m.b.a. og Odder Varmeværk A.m.b.A.
til varetagelse af administrative og driftsmæssige opgaver for de to værker