

AFTALE

Om dyrkningspraksis vedrørende ejendommen [REDACTED]

Mellem

[REDACTED]
[REDACTED]

og

Odder Vandværk A.m.b.a., Skovdalsvej 8, 8300 Odder

1. Baggrund

Den frivillige aftale er indgået med baggrund i:

- Miljø-, Teknik- og Klimaudvalgets beslutning af 17. marts 2020 om BNBO - godkendelse samt videre arbejde.
- Risikovurdering af BNBO i Odder Kommune. Notat udarbejdet for Odder Kommune af NIRAS d. 24. februar 2020.

2. BNBO

Odder Kommune har i "Risikovurdering af BNBO i Odder Kommune" angivet, at ovennævnte ejendom er omfattet af rådighedsindskrænkninger som følge af beskyttelse inden for BNBO. Ejendommen er beliggende i vandværkets indvindingsområde, indenfor indvindingsoplandet til Boulstrup Kildeplads.

3. Aftale om dyrkningspraksis

Med hjemmel i Vandforsyningsloven § 13e, indgås nærværende aftale med ejerne om dyrkningspraksis på ejendommen.

Ejeren tiltræder, at der tinglyses nedenstående deklaration for beskyttelse af grundvand på dele af matr. nr. 10t Bovlstrup By, Bjerager:

- *Deklaration, Rådighedsindskrænkning – ingen brug af pesticider (bekæmpelsesmidler) og reduceret kvælstofanvendelse, som vist i erstatningsberegningen af 7. september 2021.*

4. Erstatning

For tiltrædelse af ovennævnte deklarationer, tilbydes en samlet erstatning på [REDACTED] (tabel 1).

Tabel 1: Erstatninger ved tinglysning af deklaration om rådighedsindskrænkninger.

Del-post	Erstatning
	(DKK)
Værdiforringelse:	
Sagkyndig bistand	
Samlet erstatning	

Tilbuddet er gældende i 3 mdr. fra Odder Vandværk A.m.b.a.'s underskrift. Beløbet tillægges ikke moms.

Beløbet forfalder til betaling senest 28 dage efter tinglysning, når ovennævnte deklarationer er tinglyst anmærkningsfrit.

5. Aftalens berigtigelse

Ejeren skal ved dennes underskrift tiltræde vedlagte deklaration.

Odder Vandværk afholder udgifterne ved tinglysning.

Dato:

19-9-23

[Redacted signature block]

(Ejer)

Dato:

28-9-23

[Handwritten signature]

Odder Vandværk A.m.b.a.
(Bestyrelsesformand)

[Handwritten signature: Morten Buzen]

Odder Vandværk A.m.b.a.
(Bestyrelsesmedlem)