

Bestyrelsens 66. beretning for Odder Varmeværk A.m.b.A

Året 2022 har været et år, vi som varmekværk vil huske tilbage på mange år fremover. Som energiselskab har vi haft oplevelser, som vi på ingen måde på forhånd kunne have forudset. Her tænker jeg selvfølgelig på de kraftigt stigende energipriser, som har gjort, at næsten alle indkøb er blevet dyrere. Det er også blevet dyrere at drive fjernvarmekværk, men prisstigningerne har ikke været så markante som andre opvarmningsformer. Tværtimod så har hele situationen gjort fjernvarme mere attraktivt end nogensinde før.

Baggrunden for den nye situation for fjernvarmen, er de høje priser på olie, naturgas og elektricitet samt regeringens mål om at blive uafhængig af naturgas fra Rusland så hurtigt som muligt. Det er bemærkelsesværdigt, da der i 2020 var bygherrer som inden for vores forsyningsområde, bevidst valgte fjernvarmen fra til fordel for individuelle varmepumper. Til i 2022, hvor ingen har andre opvarmningsformer i tankerne, hvis der er mulighed for fjernvarme.

Odder Varmeværk har i løbet af 2022 haft en god tilgang af nye kunder. Vi startede året med at være 4.837 andelshavere og sluttede året med 4.997, hvilket giver en tilgang på i alt 160. De 25 nye andelshavere blevet tilsluttet i vores eksisterende forsyningsområde, mens de resterende 135 andelshavere er kommet til i de nye boligområder.

Vi forsætter den vækst, som vi har oplevet de seneste år, hvilket antallet af nye andelshavere er et godt udtryk for. Væksten isolerer sig for størstedelens vedkommende til den vestlige bydel, hvor Odder Kommune i en længere periode har udvidet med nye boligområder. Som varmekværk har vi IKKE mærket den afmatning i byggeriet, som der jævnligt bliver berettet om i medierne. I 2022 har vi hovedsagligt arbejdet i de udstykningsområder, som er solgt før afmatningen i byggeriet skete. Det er også i de nye boligområder, vi har haft vores fokus i 2022.

Af andre større arbejder kan nævnes ringledningens underføring ved Letbanen. Rørstykket under letbanen var det sidste, som manglede for at ringledningen mellem Skovdalsvej og Østermarksvej kunne meldes færdig. En sådan banekrydsning er en vanskelig affære, som medfører et komplekst ansøgningsmateriale samt mange tilladelser inden arbejdet kan igangsættes. Samtidig er der kun ganske få virksomheder, som har kompetencerne til at udføre arbejdet. Vi var dog lidt heldige, idet letbanen var ude af drift i uge 27, grundet andre planlagte arbejder på banestrækningen. Her kunne banelegemet krydses ved overgravning, hvilket er en billigere løsning end den rørunderpresning, som oprindeligt var planlagt. Arbejdet blev udført efter tidsplanen og ringledningsprojektet er dermed afsluttet.

Som de fleste af jer nok har bemærket, så sender Odder Varmeværk jævnligt oplysninger ud om jeres fjernvarmeforbrug. Oplysningerne udsendes enten via e-mail, SMS eller fysisk brev. Baggrunden for denne udsendelse er en lovgivning som pålægger os som varmekværk at orientere jer om jeres forbrug i de 7 koldeste måneder om året. Vi håber selvfølgelig, at I bruger oplysningerne, da det kan være gavnligt at følge sit varmeforbrug. Hvis I har lyst til vide endnu mere om jeres forbrug, kan dette ske via e-forsyning. Log-in til e-forsyning findes på jeres opkrævning, som modtages fra varmekværket.

På vores hjemmeside findes der nu en fjernvarmedeklaration. En fjernvarmedeklaration viser, hvordan vi, som varmekværk, påvirker miljøet med vores fjernvarmeproduktion ned på den enkelte energienhed. Med fjernvarmedeklarationen kan I få et overblik over vores miljøpåvirkninger og sammenligne påvirkningerne med andre opvarmningsformer. Den håber vi selvfølgelig, I har lyst til at kigge nærmere på.

I 2021 startede Odder Varmeværk en kampagnerabatordning, hvor husstande med olie- eller fastbrændselsfyr kunne få et tilskud på 20.000 kr. ved konvertering til fjernvarme. Ordningen var gældende for hele Odder Varmeværks forsyningsområde, det vil sige Odder, Rørt, Saksild, Gylling, Ørting og Falling og hvor Odder Varmeværk i forvejen har forsyningsledninger liggende. Vi valgte, at køre kampagnen videre i 2022, da der fortsat var interesse for tilskuddet.

Baggrunden for at iværksætte kampagnen var til dels at udnytte den kapacitet, der i forvejen er tilgængelig i forsyningsområdet, samt være en del af de mange kampagneordninger andre konkurrerende leverandører har kørt de seneste år. Varmepumpeleverandører har de seneste år kørt med mange salgskamper indeholdende tilskudsordninger, hvilket tidligere har gjort det vanskeligere for fjernvarmeværker at få nye tilslutninger og konverteringer fra andre varmekilder.

I 2022 blev der i alt givet kampagnerabat til 25 husstande, fordelt på:

- 7 i Odder by
- 12 i Saksild og Rørt-området
- 6 i GØF-området (Gylling-Ørting-Falling)

I Saksild og Rørt-området er vi nu oppe på i alt 41.100 tilslutnings m². Hvilket er en stigning på ca. 5.000 m² i 2022 og er dermed godt på vej mod de 45.000 m² som gør at MWh prisen er den samme som i Odder by.

Ved årsskiftet 2022/2023 sluttede kampagneordningen, da kampagnen på tidspunktet havde eksisteret i 2 år. Dermed har mulige kunder inden for det eksisterende forsyningsområde i perioden haft mulighed for at blive tilsluttet under ordningen.

Der er i 2022 tilsluttet i alt 160 nye andelshavere, hvilket er et antal, der er højere end et gennemsnitsår. Det er dog ikke overgået året 2020, hvor antallet af nye andelshavere lå over 700 grundet fusionen med GØF.

I forbindelse med fusionen i 2020 blev Odder Varmeværk Syd ApS af skattemæssige årsager stiftet. Dette var nødvendigt, da det daværende GØF og Odder Varmeværk ikke skattemæssigt var side stillede. Dette var tilfældet, da GØF var elproducerende og det var Odder Varmeværk ikke. Odder Varmeværk er nu blevet el-producerende efter etablering af et større solcelleanlæg. Herefter er de to selskaber skattemæssigt side stillet. Dette gjorde, at vi den 1. december 2022 kunne lade Odder Varmeværk Syd træde i likvidation og fusionere med selskabets enekapitalejer, Odder Varmeværk A.m.b.A.

Dermed har Odder Varmeværk reelt overtaget gasmotoren. Med gasmotoren er også overtaget en sag fra Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen. Sagen omhandler et samarbejde om betaling for reservekapacitet (MFFR) i samarbejde med 48 andre fjernvarmeværker. Aftalen blev indgået med firmaet Effekthandel, som med baggrund i en juridisk vurdering om, at setuppet var foreneligt med konkurrencereglerne. Formålet med indgåelse af aftalen har fra Odder Varmeværk Syd's side været, at sikre gasmotorens økonomiske berettigelse. Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen udsendte en "Partshøring og mundtligt indlæg for Konkurrencerådet", som vores advokat har indsendt høringssvar til. Hvad der videre sker, ved vi ikke, men advokatens vurdering er, at domstolene kan vurdere, at Odder Varmeværk Syd har overtrådt konkurrencereglerne.

Samtidig med den oprindelige fusion mellem GØF og Odder Varmeværk i 2020, blev der bygget en ny varmepumpe til levering af varme til området. Varmepumpeanlægget i Falling har siden opførelsen haft en del udfordringer. Oprindeligt skulle anlægget være afleveret i januar 2021, men grundet en lavere ydelse og effektivitet end aftalt, kunne anlægget ikke afleveres. Igennem både 2021 og 2022 er der foretaget en del

større ombygninger på varmepumpeanlægget, som skulle gøre, at anlægget kan overholde de lovede krav i kontakten. I februar 2022 skete der et havari på den ene kompressor, hvilket gjorde, at varmepumpen var ude af drift i en måneds tid.

Da anlægget ikke var afleveret, var det op til leverandøren, at få fremstillet og monteret en ny kompressor. Dette var ikke let, da der på tidspunktet var udfordringer med levering af materialer. Det lykkedes dog af få leveret komponenter, så en kompressor kunne fremstilles og anlægget startes op igen. Havariet af kompressoren gjorde, at leverandøren måtte erkende fejl i konstruktionen og endnu engang foretage en større ombygning i slutningen af 2022.

På trods af at mange går og tror, at større varmepumper til fjernvarmeproduktion er en færdigudviklet teknologi, er vores erfaring, at der er plads til forbedringer. Det er ikke kun Odder Varmeværk, som har haft udfordringer med varmepumperne, der blev bygget i 2020. Det har de fleste andre værker, som valgte at bygge store varmepumper i samme periode, også oplevet.

I første kvartal af 2023 er anlægget igen blevet testet, hvor ydelse og effektivitet ser ud til at leve op til de stillede krav i kontrakten. Der er fortsat mangler, som der arbejdes på at få færdiggjort, men vi regner med at anlægget vil kunne afleveres i løbet af 2023.

Fjernvarmen til Odder by, Saksild og Rørt køber vi af Kredsløb (tidligere Affaldvarme Aarhus) på en kontrakt, der løber frem til årsskiftet 2030/2031. Vi oplever jævnligt, at Kredsløb ændrer i måden Odder Varmeværk bliver afregnet på. Eksempelvis oplevede vi i 2020 kraftige prisstigninger på varmen grundet lave elpriser. Det kunne give god mening, da en stor del af varmen produceres på kraftvarmeanlæg, som både producerer elektricitet og varme. Elektriciteten sælges og et eventuelt over- eller underskud på el-salget bliver normalt lagt oveni varmeprisen. Det vil sige, at lave elpriser vil medføre højere varmepriser og omvendt ved høje elpriser.

I 2022 havde vi store forventninger til varmeprisen med de høje elpriser, som normalvis skulle give lavere varmepriser. Dette skete ikke, da Kredsløb besluttede, at de ville overgå til anden afregningsmetode på elektriciteten. Den nye afregningsmetode kalder de "fast afregning på elsalg", hvilket betød, at varmekunderne ikke fik glæde af overskuddet fra el-salget. Vi er selvfølgelig klar over, at brændselspriserne i 2022 også er steget, men langt fra så kraftigt som elpriserne. Samlet set burde det være en fordel for varmekunderne, der er tilsluttet Kredsløb. I 2023 er el-priserne noget lavere end i 2022 og Kredsløb har valgt at ændre afregningsmetoden tilbage til det normale, altså hvor varmeprisen er afhængig af elsalget.

Det er nok de færreste af vores fjernvarmekunder, som ikke har hørt om branden i træpillesiloen på Studstrupværket. Dette har haft indflydelse på varmeleverancen til Odder, da det er Studstrupværket, der leverer halvdelen af den samlede varme til Kredsløb. I en periode har der været driftsmæssige udfordringer ved Kredsløb, da den varme, som ellers skulle produceres på Studstrupværket, skulle produceres på andre enheder. Produktionen er i starten foregået på el- og oliekedler og senere på året har Studstrupværket startet op på energiproduktion på kul. Det har både haft indflydelse på varmeprisen og vores samlede CO₂ udledning. Som det ses i Odder Varmeværks grønne regnskab, er vores CO₂ udledning steget med mere end 25% fra 2021 til 2022. Som ved prisen er det desværre ikke noget vi har indflydelse på her og nu, men på langt sigt vil dette kunne ændres.

Året 2022 sluttede med, at Odder Varmeværk i december måned meldte store prisstigninger ud til alle vores andelshavere. Udmeldingen skyldes, at vi havde fået varslet store prisstigninger på varmekøbet fra Kredsløb, som det var nødvendigt at viderefakturere til jer. Det skabte en del omtale i diverse medier,

derudover var der også mange andelshavere, som kontaktede os for at få en forklaring. Vi mener fortsat, at vi meldte rettidigt ud, da I har krav på at få at vide, hvis varmepriserne stiger.

Heldigvis gik det ikke så galt, da året sluttede af med, at Kredsløb og Ørsted indgik en aftale om varmekøb fra Studstrupværket produceret på kul og vi modtog et nyt budget. Alt så fint ud, men virkeligheden er dog en anden end den Kredsløb meddelte sidst i december 2022. Priserne for varmekøbet ved Kredsløb er betydelig højere end de budgetpriser, der blev udmeldt i december 2022. Alene i de 3 første måneder af 2023 har Odder Varmeværk betalt næsten 5 mio. kr. (4,98 mio. kr.) mere for varmen ved Kredsløb end de budgetpriser vi modtog fra Kredsløb i december 2022. Stigningen er udelukkende sket på enhedspriserne og prisstigningen svarer til en stigning på 52% på varmekøbet.

Der er fortsat en del år inden kontrakten med Kredsløb udløber og vi har i bestyrelsen brugt en del ekstra bestyrelsesmøder på at finde ud af, hvad der skal erstatte varmen fra Kredsløb. Vi startede allerede i 2016, hvor vi afholdt første seminar, som havde til formål at sikre Odder Varmeværk fremadrettet. Efterfølgende er der afholdt seminar i 2020, hvor vi udarbejdede en vision, som lyder således:

Vision 2030

"Odders foretrukne varmeleverandør, der leverer den rigtige varme til den rigtige pris!"

Det gør vi ved:

- **at have en fremtidssikret varmeforsyning**
- **at have fokus på klima og miljø**
- **at have høj forsyningssikkerhed**
- **at samarbejde og udvikle varmeforsyningen i Odder Kommune**

Derudover ønsker vi at være en attraktiv arbejdsplads med kompetente medarbejdere!

Vi har i 2022 afholdt ekstra bestyrelsesmøder, som har haft til formål at finde ud af, hvordan vores fremtidige varmeproduktionssammensætning skal være efter 2030. Dette vil I komme til at høre mere om på et senere punkt her på generalforsamlingen.

Her til slut vil jeg gerne takke jer, der har valgt at møde frem til årets generalforsamling samt takke bestyrelsen for godt samarbejde. Vi har afholdt en del ekstraordinære bestyrelsesmøder, hvilket har været nødvendigt med de mange store sager, der har været behandlet.

Særligt vil jeg gerne sige tak til Leif Møller, som i december måned trådte ud af bestyrelsen. Leif har været en del af varmeværkets bestyrelse i mange år og altid taget arbejdet seriøst. Som erstatning for Leif er Karen Hansen tiltrådt og jeg vil i den forbindelse gerne sige velkommen til Karen.

Sluttelig vil jeg gerne takke personalet for deres engagerede indsats gennem et begivenhedsrigt år.

Det var Odder Varmeværk's 66. beretning og bestyrelsen stiller sig til rådighed for spørgsmål.